

CENTRUM KUPIECTWA SPÓŁKA AKCYJNA

SPRAWOZDANIE FINANSOWE

ZA ROK OBROTOWY 01.01.2020 – 31.12.2020

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

za okres 01.01.2020 – 31.12.2020

CENTRUM KUPIECTWA SPÓŁKA AKCYJNA

1. CENTRUM KUPIECTWA Spółka Akcyjna została wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000023483 w dniu 29 czerwca 2001 roku.

Spółka prowadzi działalność pod adresem ul. Budy 4 w Łodzi.

Przedmiotem działalności Spółki zgodnie z wpisem do Krajowego Rejestru Sądowego jest: pozostałe sprzątanie oraz wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi.

2. Czas trwania Spółki jest nieograniczony.
3. Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku i zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej.
4. Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wersji porównawczej, zaś rachunek przepływów pieniężnych sporządzany jest metodą pośrednią.
5. Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości do 10 000 zł, amortyzowane są jednorazowo w miesiącu oddania do użytkowania. Majątek trwały o wartości ponad 10 000 zł jest umarzany metodą liniową, przy zastosowaniu stawek odzwierciedlających okres ich ekonomicznej użyteczności. Nabycie składników majątku o wartości poniżej 500 zł odnoszone jest bezpośrednio w koszty zużycia materiałów.

Inwestycje długoterminowe wyceniane są na dzień bilansowy według cen rynkowych lub inaczej określonej wartości godziwej z odniesieniem skutków wyceny na kapitał rezerwowy z aktualizacji wyceny (zgodnie z art. 35 ust.4 ustawy o rachunkowości). Zapasy wyceniane są według ceny nabycia lub w koszcie wytworzenia bez podlegającego odliczeniu podatku od towarów i usług, zaś rozchód następuje zgodnie z metodą FIFO.

6. Spółka w myśl art. 5 ust. 1 ustawy o rachunkowości stosuje w sposób ciągły przyjęte zasady polegające na jednakowym w kolejnych latach obrotowych grupowaniu operacji gospodarczych, stosowaniu wyceny aktywów i pasywów, a także dokonywaniu odpisów amortyzacyjnych.

Nie wystąpiły zdarzenia po dniu bilansowym wymagające ujęcia w sprawozdaniu finansowym.

Łódź, 20.05.2021 r.

Sporządziła:
Ewa Szlakowicz

Kierownik Spółki:

Zweryfikowała:
Barbara Tworek

ZAKRES INFORMACJI WYKAZYWANYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM,
O KTÓRYM MOWA W ART. 45 USTAWY, DLA JEDNOSTEK INNYCH NI BANKI,
ZAKŁADY UBEZPIECZE I ZAKŁADY REASEKURACJI

Nagłówek sprawozdania finansowego

Data początkowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie	2020-01-01
Data końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie	2020-12-31
Data sporządzenia sprawozdania finansowego	2021-05-20
KodSprawozdania	SprFinJednostkaInnaWZłoty
WariantSprawozdania	1

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Dane identyfikujące jednostkę

Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania	
NazwaFirmy	CENTRUM KUPIECTWA S.A.
Siedziba	
Województwo	łódzkie
Powiat	ŁÓD
Gmina	ŁÓD
Miejscowość	ŁÓD
Adres	
Adres	
Kraj	PL
Województwo	łódzkie
Powiat	ŁÓD
Gmina	ŁÓD
Nazwa ulicy	BUDY
Numer budynku	4
Nazwa miejscowości	ŁÓD

Kod pocztowy	91-610
Nazwa urz du pocztowego	ŁÓD
Podstawowy przedmiot działalno ci jednostki	
KodPKD	8129Z
Identyfikator podatkowy NIP	7251271214
Numer KRS. Pole obowi zkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru S dowego.	0000023483
Wskazanie okresu obj tego sprawozdaniem finansowym	
DataOd	2020-01-01
DataDo	2020-12-31
Wskazanie, e sprawozdanie finansowe zawiera dane ł czne, je eli w skład jednostki wchodz wewn trzne jednostki organizacyjne sporz dzaj ce samodzielne sprawozdania finansowe: true - sprawozdanie finansowe zawiera dane ł czne; false - sprawozdanie nie zawiera danych ł cznych	false
Zało enie kontynuacji działalno ci	
Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporz dzone przy zało eniu kontynuowania działalno ci gospodarczej przez jednostk w daj cej si przewidzie przyszło ci	true
Wskazanie, czy nie istniej okoliczno ci wskazuj ce na zagro enie kontynuowania przez ni działalno ci: true - Brak okoliczno ci wskazuj cych na zagro enie kontynuowania działalno ci; false - Wyst piły okoliczno ci wskazuj ce na zagro enie kontynuowania działalno ci	true
Zasady (polityka) rachunkowo ci. Omówienie przyj tych zasad (polityki) rachunkowo ci, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:	
metod wyceny aktywów i pasywów (tak e amortyzacji),	
Zal_1	
ustalenia wyniku finansowego	
Zal_1	
ustalenia sposobu sporz dzenia sprawozdania finansowego	
Zal_1	

pozostałe

Zal_1

Bilans

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Aktywa razem	5 010 706,25	4 860 728,27	
Aktywa trwałe	3 855 497,95	3 621 754,96	
Warto ci niematerialne i prawne	0,00	0,00	
Koszty zako czonych prac rozwojowych	0,00	0,00	
Warto firmy	0,00	0,00	
Inne warto ci niematerialne i prawne	0,00	0,00	
Zaliczki na warto ci niematerialne i prawne	0,00	0,00	
Rzeczowe aktywa trwałe	207 095,23	110 453,02	
rodki trwałe	207 095,23	110 453,02	
grunty (w tym prawo u ytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00	
budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty in ynierii I dowej i wodnej	0,00	0,00	
urz dzenia techniczne i maszyny	37 699,72	43 313,92	
rodki transportu	169 395,51	67 139,10	
inne rodki trwałe	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
rodki trwałe w budowie	0,00	0,00	
Zaliczki na rodki trwałe w budowie	0,00	0,00	
Nale no ci długoterminowe	17 070,00	17 070,00	
Od jednostek powi zanych	0,00	0,00	
Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	17 070,00	17 070,00	
Od pozostałych jednostek	0,00	0,00	
Inwestycje długoterminowe	3 631 332,72	3 494 231,94	
Nieruchomo ci	0,00	0,00	
Warto ci niematerialne i prawne	0,00	0,00	
Długoterminowe aktywa finansowe	3 631 332,72	3 494 231,94	
w jednostkach powi zanych	0,00	0,00	
- udziały lub akcje	0,00	0,00	
- inne papiery warto ciowe	0,00	0,00	
- udzielone po yczki	0,00	0,00	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaanga owanie w kapitale	3 631 332,72	3 494 231,94	
- udziały lub akcje	3 631 332,72	3 494 231,94	
- inne papiery warto ciowe	0,00	0,00	
- udzielone po yczki	0,00	0,00	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	
w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	
- udziały lub akcje	0,00	0,00	
- inne papiery warto ciowe	0,00	0,00	
- udzielone po yczki	0,00	0,00	
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	
Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	
Długoterminowe rozliczenia mi dzyokresowe	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00	
Inne rozliczenia mi dzyokresowe	0,00	0,00	
Aktywa obrotowe	1 155 208,30	1 238 973,31	
Zapasy	82 813,90	110 308,94	
Materiały	82 485,10	109 980,14	
Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	
Produkty gotowe	0,00	0,00	
Towary	328,80	328,80	
Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00	
Nale no ci krótkoterminowe	470 210,28	494 969,87	
Nale no ci od jednostek powi zanych	0,00	0,00	
z tytułu dostaw i usług, o okresie splaty:	0,00	0,00	
- do 12 miesi cy	0,00	0,00	
- powy ej 12 miesi cy	0,00	0,00	
inne	0,00	0,00	
Nale no ci od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaanga owanie w kapitale	72 390,00	88 500,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	72 390,00	88 500,00	
- do 12 miesi cy	72 390,00	88 500,00	
- powy ej 12 miesi cy	0,00	0,00	
inne	0,00	0,00	
Nale no ci od pozostałych jednostek	397 820,28	406 469,87	
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	395 009,40	405 611,35	
- do 12 miesi cy	395 009,40	405 611,35	
- powy ej 12 miesi cy	0,00	0,00	
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpiecze społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	2 810,88	858,52	
inne	0,00	0,00	
dochodzone na drodze s dowej	0,00	0,00	
Inwestycje krótkoterminowe	592 404,89	625 112,20	
Krótkoterminowe aktywa finansowe	592 404,89	625 112,20	
w jednostkach powi zanych	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
- udziały lub akcje	0,00	0,00	
- inne papiery warto ciowe	0,00	0,00	
- udzielone po yczki	0,00	0,00	
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	
w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	
- udziały lub akcje	0,00	0,00	
- inne papiery warto ciowe	0,00	0,00	
- udzielone po yczki	0,00	0,00	
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	
rodki pieni ne i inne aktywa pieni ne	592 404,89	625 112,20	
- rodki pieni ne w kasie i na rachunkach	592 404,89	625 112,20	
- inne rodki pieni ne	0,00	0,00	
- inne aktywa pieni ne	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00	
Krótkoterminowe rozliczenia mi dzyokresowe	9 779,23	8 582,30	
Nale ne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00	
Udziały (akcje) własne	0,00	0,00	
Pasywa razem	5 010 706,25	4 860 728,27	
Kapitał (fundusz) własny	4 855 232,49	4 690 383,23	
Kapitał (fundusz) podstawowy	1 286 000,00	1 286 000,00	
Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	765 417,47	730 315,60	
– nadwy ka warto ci sprzeda y (warto ci emisyjnej) nad warto ci nominaln udziałów (akcji)	0,00	0,00	
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	2 679 616,54	2 542 515,76	
– z tytułu aktualizacji warto ci godziwej	0,00	0,00	
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00	
– tworzone zgodnie z umow (statutem) spółki	0,00	0,00	
– na udziały (akcje) własne	0,00	0,00	
Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00	
Zysk (strata) netto	124 198,48	131 551,87	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Odpisy z zysku netto w ci gu roku obrotowego (wielko ujemna)	0,00	0,00	
Zobowi zania i rezerwy na zobowi zania	155 473,76	170 345,04	
Rezerwy na zobowi zania	6 000,00	4 800,00	
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00	
Rezerwa na wiadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00	
- długoterminowa	0,00	0,00	
- krótkoterminowa	0,00	0,00	
Pozostałe rezerwy	6 000,00	4 800,00	
- długoterminowe	0,00	0,00	
- krótkoterminowe	6 000,00	4 800,00	
Zobowi zania długoterminowe	62 204,77	63 004,77	
Wobec jednostek powi zanych	0,00	0,00	
Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaanga owanie w kapitale	0,00	0,00	
Wobec pozostałych jednostek	62 204,77	63 004,77	
kredyty i po yczki	0,00	0,00	
z tytułu emisji dłu nych papierów warto ciowych	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
inne zobowi zania finansowe	0,00	0,00	
zobowi zania wekslowe	0,00	0,00	
inne	62 204,77	63 004,77	
Zobowi zania krótkoterminowe	87 268,99	102 540,27	
Zobowi zania wobec jednostek powi zanych	0,00	0,00	
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalno ci:	0,00	0,00	
- do 12 miesi cy	0,00	0,00	
- powy ej 12 miesi cy	0,00	0,00	
inne	0,00	0,00	
Zobowi zania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaanga owanie w kapitale	1 215,11	776,20	
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalno ci:	1 215,11	776,20	
- do 12 miesi cy	1 215,11	776,20	
- powy ej 12 miesi cy	0,00	0,00	
inne	0,00	0,00	
Zobowi zania wobec pozostałych jednostek	86 053,88	101 764,07	
kredyty i po yczki	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
z tytułu emisji dłu nych papierów warto ciowych	0,00	0,00	
inne zobowi zania finansowe	0,00	0,00	
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalno ci:	17 371,65	28 221,78	
- do 12 miesi cy	17 371,65	28 221,78	
- powy ej 12 miesi cy	0,00	0,00	
zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00	
zobowi zania wekslowe	0,00	0,00	
z tytułu podatków, ceł, ubezpiecze społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	36 696,09	41 226,80	
z tytułu wynagrodze	24 630,09	24 737,46	
inne	7 356,05	7 578,03	
Fundusze specjalne	0,00	0,00	
Rozliczenia mi dzyokresowe	0,00	0,00	
Ujemna warto firmy	0,00	0,00	
Inne rozliczenia mi dzyokresowe	0,00	0,00	
- długoterminowe	0,00	0,00	
- krótkoterminowe	0,00	0,00	

Rachunek zysków i strat

	Kwota na dzień kończący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)			
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	1 134 281,51	1 290 873,90	
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00	
Przychody netto ze sprzedaży produktów	1 133 084,58	1 292 549,40	
Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	1 196,93	-1 675,50	
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	
Koszty działalności operacyjnej	1 118 952,48	1 264 812,69	
Amortyzacja	33 897,17	41 416,24	
Zużycie materiałów i energii	86 875,27	107 732,49	
Usługi obce	454 023,73	539 562,91	
Podatki i opłaty, w tym:	1 468,10	0,00	
– podatek akcyzowy	0,00	0,00	
Wynagrodzenia	451 504,93	476 065,27	
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	89 764,28	97 950,13	
– emerytalne	38 709,63	38 957,65	
Pozostałe koszty rodzajowe	1 419,00	2 085,65	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Warto sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	
Zysk (strata) ze sprzeda y (A-B)	15 329,03	26 061,21	
Pozostałe przychody operacyjne	36 162,74	8 732,51	
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	
Dotacje	0,00	0,00	
Aktualizacja warto ci aktywów niefinansowych	0,00	0,00	
Inne przychody operacyjne	36 162,74	8 732,51	
Pozostałe koszty operacyjne	31 434,31	12 393,73	
Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	739,51	
Aktualizacja warto ci aktywów niefinansowych	0,00	0,00	
Inne koszty operacyjne	31 434,31	11 654,22	
Zysk (strata) z działalno ci operacyjnej (C+D-E)	20 057,46	22 399,99	
Przychody finansowe	109 207,02	109 157,88	
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	109 005,00	109 005,00	
Od jednostek powi zanych, w tym:	0,00	0,00	
– w których jednostka posiada zaanga owanie w kapitale	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Od jednostek pozostałych, w tym:	109 005,00	109 005,00	
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	109 005,00	109 005,00	
Odsetki, w tym:	202,02	152,88	
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00	
Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	
Inne	0,00	0,00	
Koszty finansowe	0,00	6,00	
Odsetki, w tym:	0,00	6,00	
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	
Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	
Inne	0,00	0,00	
Zysk (strata) brutto (F +G –H)	129 264,48	131 551,87	
Podatek dochodowy	5 066,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Pozostałe obowi zkowe zmniejszenia zysku (zwi kszenia straty)	0,00	0,00	
Zysk (strata) netto (I-J-K)	124 198,48	131 551,87	

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Kapitał (fundusz) własny na pocz tek okresu (BO)	4 690 383,23	4 548 173,12	
- zmiany przyj tych zasad (polityki) rachunkowo ci	0,00	0,00	
- korekty bł dów	0,00	0,00	
Kapitał (fundusz) własny na pocz tek okresu (BO), po korektach	4 690 383,23	4 548 173,12	
Kapitał (fundusz) podstawowy na pocz tek okresu	1 286 000,00	1 286 000,00	
Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	
zwi kszenie (z tytułu)	0,00	0,00	
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00	
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00	
Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 286 000,00	1 286 000,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Kapitał (fundusz) zapasowy na pocz tek okresu	730 315,60	599 933,82	
Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	35 101,87	130 381,78	
zwi kszenie (z tytułu)	35 101,87	130 381,78	
- emisji akcji powy ej warto ci nominalnej	0,00	0,00	
- podziału zysku (ustawowo)	35 101,87	70 381,78	
- podziału zysku (ponad wymagan ustawowo minimaln warto)	0,00	0,00	
- likwidacji kapitału rezerwowego	0,00	60 000,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	
- pokrycia straty	0,00	0,00	
Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	765 417,47	730 315,60	
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na pocz tek okresu – zmiany przyj tych zasad (polityki) rachunkowo ci	2 542 515,76	2 428 977,52	
Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	137 100,78	113 538,24	
zwi kszenie (z tytułu)	137 100,78	113 538,24	
aktualizacja wyceny warto ci akcji	137 100,78	113 538,24	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	
- zbycia rodków trwałych	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	2 679 616,54	2 542 515,76	
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na pocz tek okresu	0,00	60 000,00	
Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	-60 000,00	
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	60 000,00	
- przeniesienia na kapitał zapasowy	0,00	60 000,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	
Zysk (strata) z lat ubiegłych na pocz tek okresu	131 551,87	173 261,78	
Zysk z lat ubiegłych na pocz tek okresu	131 551,87	173 261,78	
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	
- korekty błędów	0,00	0,00	
Zysk z lat ubiegłych na pocz tek okresu, po korektach	131 551,87	173 261,78	
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00	
zmniejszenie (z tytułu)	131 551,87	173 261,78	
przeniesienie na kapitał zapasowy	35 101,87	70 381,78	0,00
wypłata dywidendy	96 450,00	102 880,00	0,00

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00	
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	
- korekty błędów	0,00	0,00	
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00	
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00	
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	
- pokrycie z kapitału zapasowego	0,00	0,00	0,00
- przeznaczenie zysku na pokrycie straty	0,00	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	
Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	
Wynik netto	124 198,48	131 551,87	
zysk netto	124 198,48	131 551,87	
strata netto	0,00	0,00	
odpisy z zysku	0,00	0,00	
Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	4 855 232,49	4 690 383,23	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
--	---	--	---

Kapitał (fundusz) własny, po
uwzględnieniu proponowanego
podziału zysku (pokrycia straty)

4 855 232,49

4 690 383,23

Rachunek przepływów pieniężnych

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
--	---	--	---

Rachunek przepływów pieniężnych (metoda po rednia)

Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej

Zysk (strata) netto	124 198,48	131 551,87	
Korekty razem	-40 036,41	-56 084,27	
Amortyzacja	33 897,17	41 416,24	
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-109 005,00	-109 157,88	
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	739,51	
Zmiana stanu rezerw	1 200,00	0,00	
Zmiana stanu zapasów	27 495,04	2 723,57	
Zmiana stanu należności	24 759,59	-3 019,44	
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-17 186,28	10 738,23	
Zmiana stanu rozliczeń miejscowych	-1 196,93	475,50	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Inne korekty	0,00	0,00	
Przepływy pieni ne netto z działalno ci operacyjnej (I±II)	84 162,07	75 467,60	
Przepływy rodków pieni nych z działalno ci inwestycyjnej			
Wpływy	109 005,00	176 801,96	
Zbycie warto ci niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	67 644,08	
Zbycie inwestycji w nieruchomo ci oraz warto ci niematerialne i prawne	0,00	0,00	
Z aktywów finansowych, w tym:	109 005,00	109 157,88	
w jednostkach powi zanych	0,00	0,00	
w pozostałych jednostkach	109 005,00	109 157,88	
– zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00	
– dywidendy i udziały w zyskach	109 005,00	109 005,00	
– spłata udzielonych po yczek długoterminowych	0,00	0,00	
– odsetki	0,00	152,88	
– inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	
Wydatki	130 539,38	7 830,08	
Nabycie warto ci niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	130 539,38	7 830,08	
Inwestycje w nieruchomości oraz warto ci niematerialne i prawne	0,00	0,00	
Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	
w jednostkach powi zanych	0,00	0,00	
w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	
- nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00	
- udzielone po yczki długoterminowe	0,00	0,00	
Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00	
Przepływy pieni ne netto z działalno ci inwestycyjnej (I-II)	-21 534,38	168 971,88	
Przepływy rodków pieni nych z działalno ci finansowej			
Wpływy	0,00	0,00	
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00	
Kredyty i po yczki	0,00	0,00	

	Kwota na dzie ko cz cy bie cy rok obrotowy	Kwota na dzie ko cz cy poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	
Inne wpływy finansowe	0,00	0,00	
Wydatki	95 335,00	101 800,00	
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	95 335,00	101 800,00	
Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	
Spląty kredytów i pożyczek	0,00	0,00	
Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00	
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00	
Odsetki	0,00	0,00	
Inne wydatki finansowe	0,00	0,00	
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-95 335,00	-101 800,00	
Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B.III±C.III)	-32 707,31	142 639,48	
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-32 707,31	142 639,48	
– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	

	Kwota na dzień kończący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
rodki pieniężne na początek okresu	625 112,20	482 472,72	
rodki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	592 404,89	625 112,20	
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	

Dodatkowe informacje i objaśnienia

	Wartość liczona	z zysków kapitałowych	z innych różnic przychodów
--	--------------------	--------------------------	-------------------------------

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis	Zal_1		
Załączony plik	ZAL_1_WPROWADZENIE.pdf		

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis	Zal_2		
Załączony plik	ZAL_2_INFORMACJA_DODATKOWA.pdf		

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto. Wypełniaj wyłącznie jednostki zobowiązane.

A. Zysk (strata) brutto za dany rok	129 198,48	0,00	0,00
Rok poprzedni	131 551,87		
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	134 523,34	0,00	134 523,34
Rok poprzedni	113 588,00	0,00	113 588,00
Otrzymana dywidenda (Artykuł 22, Ust. p 4)	109 005,00	0,00	109 005,00
Rok poprzedni	109 005,00	0,00	109 005,00

	Wartość	z zysków kapitałowych	z innych ródł przychodów
Umorzenie składek ZUS (Artykuł 12, Ust p 1)	20 518,34	0,00	20 518,34
Pozostałe (możliwość licznego podania różnic o wartościach nie wyższych niż 20.000 zł)	5 000,00	0,00	5 000,00
Rok poprzedni	4 583,00	0,00	4 583,00
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:	0,00	0,00	0,00
Pozostałe (możliwość licznego podania różnic o wartościach nie wyższych niż 20.000 zł)	0,00	0,00	0,00
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:	1 703,00	0,00	1 703,00
Otrzymane odszkodowanie (Artykuł 12, Ust p 1, Punkt 1)	1 703,00	0,00	0,00
Pozostałe (możliwość licznego podania różnic o wartościach nie wyższych niż 20.000 zł)	0,00	0,00	0,00
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	51 681,01	0,00	0,00
Rok poprzedni	7 923,02	0,00	7 923,02
Umorzenie składek ZUS (Artykuł 15, Ust p 4h)	20 518,34	0,00	20 518,34
Odpis aktualizujący (Artykuł 16, Ust p 1, Punkt 26a)	27 495,04	0,00	27 495,04

	Wartość	z zysków kapitałowych	z innych różnic przychodów
Pozostałe (możliwość liczenia różnic o wartościach nie wyższych niż 20.000 zł)	3 667,63	0,00	3 667,63
Rok poprzedni	7 923,02	0,00	7 923,02
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:	22 671,49	0,00	0,00
Rok poprzedni	11 872,45	0,00	11 872,45
Niewypłacone wynagrodzenia (Artykuł 15, Ust. p. 4g)	7 769,00	0,00	7 769,00
Rok poprzedni	1 800,00	0,00	1 800,00
Niewypłacony ZUS (Artykuł 15, Ust. p. 4h)	8 902,49	0,00	8 902,49
Rok poprzedni	10 072,45	0,00	10 072,45
Pozostałe (możliwość liczenia różnic o wartościach nie wyższych niż 20.000 zł)	6 000,00	0,00	6 000,00
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:	11 872,45	0,00	11 872,45
Rok poprzedni	16 719,28	0,00	16 719,28
Zapłacone wynagrodzenia (Artykuł 15, Ust. p. 4g)	1 800,00	0,00	1 800,00
Rok poprzedni	4 684,00	0,00	4 684,00
Zapłacony ZUS (Artykuł 15, Ust. p. 4h)	10 072,45	0,00	10 072,45
Rok poprzedni	12 035,28	0,00	12 035,28
Pozostałe (możliwość liczenia różnic o wartościach nie wyższych niż 20.000 zł)	0,00	0,00	0,00

	Wartość	z zysków kapitałowych	z innych różnic przychodów
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:	0,00	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:	2 637,09	0,00	2 637,09
Koszty finansowania dłużnego (Artykuł 15cb, Ust p 1, Punkt 2)	2 637,09	0,00	0,00
Pozostałe (możliwość liczenia różnic o wartościach nie wyższych niż 20.000 zł)	0,00	0,00	0,00
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	0,00	0,00	0,00
K. Podatek dochodowy			

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

I. Informacje objaśniające pozycje bilansu

1. Majątek trwały, środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne

Treść	Grunty	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem	WNiP
WARTOŚĆ BRUTTO							
BO 01.01.2020	0,00	0,00	108 888,79	173 367,77	31 666,23	313 922,79	5 914,49
Zwiększenia	0,00	0,00	3 148,77	125 521,50	1 869,11	130 539,38	0,00
Zakup	0,00	0,00	3 148,77	125 521,50	1 869,11	130 539,38	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sprzedaż	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BZ 31.12.2020	0,00	0,00	112 037,56	298 889,27	33 535,34	444 462,17	5 914,49
UMORZENIE							
BO 01.01.2020	0,00	0,00	65 574,87	106 228,67	31 666,23	203 469,77	5 914,49
Zwiększenia	0,00	0,00	8 762,97	23 265,09	1 869,11	33 897,17	0,00
Amortyzacja	0,00	0,00	8 762,97	23 265,09	1 869,11	33 897,17	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sprzedaż	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
Likwidacje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
BZ 31.12.2020	0,00	0,00	74 337,84	129 493,76	33 535,34	237 366,94	5 914,49
WARTOŚĆ NETTO							
	0,00	0,00	37 699,72	169 395,51	0,00	207 095,23	0,00

2. Wartość gruntów użytkowanych wieczystość

Nie występują.

3. Wartość nie umarzanych lub nie amortyzowanych przez jednostkę środków trwałych używanych na podstawie najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Nie występują.

4. Zobowiązania wobec budżetu państwa z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli

Nie występują.

5. Liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych.

Posiadane udziały/akcje	Ilość	Wartość nominalna
Łódzki Rynek Hurtowy "Zjazdowa" S.A.	1 677	1 677 000,00
Handlowy Dom Polski Sp. z o.o.	514	514 000,00

Akcje wyceniane są na koniec roku w wartości godziwej, a skutki wyceny odnoszone są na kapitał z aktualizacji wyceny. W przypadku, gdy wartość godziwa udziałów bądź akcji jest niższa od ceny nabycia spółka, zgodnie z zasadą ostrożnej wyceny, tworzy odpisy aktualizujące wartość inwestycji. Należności te w pełnej wysokości są pokryte odpisem aktualizującym.

6. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności

Treść	BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	BZ
Należności potwierdzone wyrokiem sądowym	49 462,67	0,00	0,00	49 462,67

7. Struktura własności kapitału podstawowego, dane o liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych

Rodzaj akcji	Ilość akcji	Wartość nominalna akcji	Wartość kapitału
seria A uprzywilejowane	200	1 000,00	200 000,00
seria B uprzywilejowane	277	1 000,00	277 000,00
seria C uprzywilejowane	487	1 000,00	487 000,00
seria D nieuprzywilejowane	100	1 000,00	100 000,00
seria E nieuprzywilejowane	149	1 000,00	149 000,00
seria F uprzywilejowane	73	1 000,00	73 000,00
RAZEM	1286		1 286 000,00

8. Zmiany w ciągu roku kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych

Treść	BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	BZ
Kapitał zapasowy	730 315,60	35 101,87	0,00	765 417,47
Kapitał z aktualizacji wyceny	2 542 515,76	137 100,78	0,00	2 679 616,54
Kapitał rezerwowy	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM	3 272 831,36	172 202,65	0,00	3 445 034,01

9. Propozycje dotyczące podziału wyniku finansowego

Spółka osiągnęła w 2020 roku zysk netto w wysokości 124 198,48 zł.

Zarząd proponuje przeznaczyć zysk na wypłatę dywidendy po 75 zł na akcję, pozostałą część przeznaczyć na kapitał zapasowy.

10. Zmiany stanu rezerw

Spółka podjęła decyzję o utworzeniu rezerwy w wysokości 6 000,00 zł na koszty badania sprawozdania finansowego za 2020 rok.

11. Struktura wiekowa zobowiązań**Zobowiązania długoterminowe**

Tytuł	BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	BZ
Kaucje dzierżawców lokali handlowych, w tym:	44 004,77	0,00		43 204,77
otrzymane	44 004,77	2 000,00	2 800,00	43 204,77
Wpłaty z tytułu modernizacji targowiska przy ul. Rydla	19 000,00	0,00	0,00	19 000,00
RAZEM	63 004,77	0,00	0,00	62 204,77

12. Wykaz istotnych pozycji czynnych rozliczeń międzyokresowych

Czynne RMK

Wyszczególnienie	BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	BZ
Polisy ubezpieczeniowe	7 270,83	14 484,90	12 350,47	9 405,26
Inne, tym:	111,47	1 286,00	1 023,50	373,97
dostęp do www.oferty-biznesowe.pl	75,00	0,00	0,00	75,00
dostęp do www.info-przetargi.pl	0,00	200,00	83,35	116,65
domeny, usługi hostingowe	36,47	250,00	104,15	182,32
zaliczka na badanie sprawozdania finansowego	1 200,00	0,00	1 200,00	0,00
RAZEM	8 582,30	15 770,90	14 573,97	9 779,23

13. Wykaz udziałów (akcji) własnych

Nie występują.

14. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki

Nie występują.

15. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe.

Nie występują.

16. Wystąpienie ryzyka zmiany stopy procentowej oraz ryzyka kredytowego

Spółka w roku obrotowym nie korzystała z finansowania zewnętrznego. Ryzyko zmiany stopy procentowej nie występuje.

Zarząd stosuje politykę kredytową, zgodnie z którą ekspozycja na ryzyko kredytowe jest monitorowana na bieżąco. Ocena wiarygodności kredytowej jest przeprowadzana w stosunku do wszystkich klientów wymagających kredytowania powyżej określonej kwoty. Spółka nie wymaga zabezpieczenia majątkowego od swoich klientów w stosunku do aktywów finansowych. Na dzień

bilansowy nie występowała znacząca koncentracja ryzyka kredytowego. Wartość bilansowa każdego aktywa finansowego przedstawia maksymalną ekspozycję na ryzyko kredytowe.

II. Informacje objaśniające pozycje rachunku zysków i strat

1. Struktura przychodów ze sprzedaży

Przychody	2020	2019
Przychody ze sprzedaży produktów i usług, w tym:	1 133 084,58	1 292 549,40
a) dzierżawa	344 354,58	365 680,00
b) pozostałe usługi	788 730,00	926 869,40
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
RAZEM	1 133 084,58	1 292 549,40

2. Odpisy aktualizujące wartość inwestycji długoterminowych

BO	Zwiększenia	Zmniejszenia	BZ
19 072,00	0,00	0,00	19 072,00

3. Odpisy aktualizujące wartość zapasów

Nie wystąpiły.

4. Działalność zaniechana

Nie wystąpiła.

5. Ustalenie podstawy opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych

Sprzedaż usług	1 133 084,58
Sprzedaż towarów	0,00
Przychody finansowe	109 207,02
Pozostałe przychody operacyjne	36 162,74
Przychody bilansowe	1 278 454,34
Otrzymana dywidenda	-109 005,00
Otrzymane odszkodowanie	1 703,00
Pozyczka z Urzędu Pracy - Covid	-5 000,00
Umorzenie składek ZUS	-20 518,34
Razem przychody podatkowe	1 145 634,00
Koszty Zjazdowa	236 142,21
Koszty Pozostałe	881 613,34
Koszt własny sprzedanych towarów	0,00
Koszty finansowe	0,00
Pozostałe koszty operacyjne	31 434,31
Koszty bilansowe	1 149 189,86
Koszty dotyczące samochodów	-2 919,86
Składki członkowskie	-540,00
Umorzenie składek ZUS	-20 518,34
Wynagrodzenia U/Z 2019 wypłacone w 2020	1 800,00
ZUS od wynagrodzeń 2019 zapłacony w 2020	10 072,45
ZUS od wynagrodzeń 2020 zapłacony w 2021	-6 326,12
ZUS od UZ 2020 zapłacony w 2021	-2 576,37
Wynagrodzenia U/Z 2020 wypłacone w 2021	-7 769,00
Koszty finansowania własnego	2 637,09
Koszty reprezentacji, darowizna	-207,77
Odpis aktualizujący wartość towarów	-27 495,04
Rezerwa na koszty badania	-6 000,00
Razem koszty podatkowe	1 089 346,90
Przychody podatkowe	1 145 634,00
Koszty podatkowe	1 089 346,90
Zysk podatkowy	56 287,10
Podatek	5 066,00
Wpłacona zaliczka	5 219,00
Podatek do zapłaty	-153,00

6. Dane o kosztach działalności operacyjnej

Nie dotyczy, rachunek zysków i strat sporządzany jest w układzie porównawczym.

7. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby

Nie dotyczy.

8. Poniesione i planowane nakłady na zakup środków trwałych

W roku obrotowym nakłady na środki trwałe wynosiły 130 539,38 zł. Spółka zakupiła ciągnik wraz z ładowaczem czołowym i łyżką.

W roku 2021 planowane są nakłady na środki trwałe w wysokości 100 000,00 zł.

III. Informacje objaśniające dotyczące sprawozdania z przepływów pieniężnych

Spółka za okres objęty sprawozdaniem sporządziła rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Jego struktura przedstawia się następująco:

Przepływy pieniężne netto z działalności:		
1.	Operacyjnej	84 162,07
2.	Inwestycyjnej	-21 534,38
3.	Finansowej	-95 335,00
RAZEM		-32 707,31

Na dzień 31.12.2020 spółka nie posiadała środków na rachunku split payment.

IV. Zatrudnienie i wynagrodzenia

1. Przeciętne zatrudnienie

Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym wyniosło 7,5 osoby (zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty).

2. Wynagrodzenia Zarządu

Wynagrodzenie brutto Zarządu za okres 01.01.2020 – 31.12.2020 – 141 211,03 zł

Wynagrodzenie Rady Nadzorczej - 10 400 zł

3. Pożyczki i świadczenia o podobnym charakterze udzielone osobom wchodzącym w skład zarządzających i nadzorujących spółek handlowych ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty.

Nie występują.

4. Wynagrodzenie biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych

Wynagrodzenie netto należne za obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego wynosi 6 000,00 zł.

V. Informacje objaśniające dotyczące porównywalności danych zawartych w sprawozdaniu finansowym za rok obrotowy z danymi z lat poprzednich

W sprawozdaniu finansowym za bieżący rok obrotowy została zmieniona prezentacja danych w Zestawieniu zmian w kapitale własnym. Dane porównywalne przedstawiono poniżej.

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym	Za okres od 01.01.2020 do 31.12.2020	Za okres od 01.01.2019 do 31.12.2019 po zmianach	Za okres od 01.01.2019 do 31.12.2019
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	4 690 383,23	4 548 173,12	4 548 173,12
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00	0,00
- skutki zmian zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	4 690 383,23	4 548 173,12	4 548 173,12
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 286 000,00	1 286 000,00	1 286 000,00
1.1. Zmiany kapitału podstawowego	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
- emisji akcji	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
- umorzenia akcji	0,00	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 286 000,00	1 286 000,00	1 286 000,00
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00	0,00
2.1. Zmiany należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00	0,00
3.1. Zmiany udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00	0,00
3.2. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	730 315,60	599 933,82	599 933,82
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	35 101,87	130 381,78	130 381,78
a) zwiększenie (z tytułu)	35 101,87	130 381,78	130 381,78
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00	0,00
- podziału zysku (ustawowo)	35 101,87	70 381,78	70 381,78
- likwidacja kapitału rezerwowego	0,00	60 000,00	60 000,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
- podział zysku	0,00	0,00	0,00
- rozliczenie straty za 2013/2014	0,00	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00	0,00
4.2. Kapitał (fundusz) zapasowy na koniec okresu	765 417,47	730 315,60	730 315,60
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	2 542 515,76	2 428 977,52	2 428 977,52
5.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	137 100,78	113 538,24	113 538,24
a) zwiększenie (z tytułu)	137 100,78	113 538,24	113 538,24
aktualizacja wyceny wartości akcji	137 100,78	113 538,24	113 538,24
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
-korekta wyceny za 2015 rok	0,00	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	2 679 616,54	2 542 515,76	2 542 515,76

6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	60 000,00	60 000,00
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	-60 000,00	-60 000,00
a) zwiększenie (z tytułu podziału zysku za 2015)	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie z powodu przeniesienia na kapitał zapasowy	0,00	60 000,00	60 000,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	131 551,87	173 261,78	0,00
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	131 551,87	173 261,78	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00	0,00
- skutki zmian zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	131 551,87	173 261,78	0,00
7.3. Zmiany zysku z lat ubiegłych	-131 551,87	-173 261,78	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	131 551,87	173 261,78	0,00
przeniesienie na kapitał zapasowy	35 101,87	70 381,78	0,00
wypłata dywidendy	96 450,00	102 880,00	0,00
7.4. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00	0,00
- skutki zmian zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00
7.6. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00	0,00
7.7. Zmiany straty z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
-pokrycie z kapitału zapasowego	0,00	0,00	0,00
-przeznaczenie zysku na pokrycie straty	0,00	0,00	0,00
7.8. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
7.9. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
8. Wynik netto	124 198,48	131 551,87	131 551,87
a) zysk netto	124 198,48	131 551,87	131 551,87
b) strata netto	0,00	0,00	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	4 855 232,49	4 690 383,23	4 690 383,23
III. Kapitał (fundusz) własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	4 855 232,49	4 690 383,23	4 690 383,23

VI. Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz ich wpływie na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

W roku 2020 spółka pomimo sytuacji spowodowanej pandemią COVID-19 nie odnotowała znacznego spadku przychodów ze sprzedaży usług w stosunku do roku poprzedniego. Spółka skorzystała ze wsparcia w ramach rządowych programów pomocowych uzyskując umorzenie części zobowiązań ZUS w wysokości 20 518,34 zł oraz umorzenie pożyczki z Urzędu Pracy w wysokości 5 000,00 zł, co wygenerowało pozostałe przychody operacyjne w wysokości 25 518,34 zł.

VII. Informacje dotyczące podmiotów powiązanych oraz wykaz spółek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale i transakcji z tymi podmiotami

Spółki w których jednostka posiada udziały lub akcje:

Łódzkie Rynek Hurtowy Zjazdowa S.A. - 1 677 akcji stanowiących 13,65 % kapitału zakładowego

Handlowy Dom Polski Sp. z o.o. - 514 udziałów stanowiących 30,40 % kapitału zakładowego

Wartość udziałów w Handlowym Domu Polskim Sp. z o.o. została w latach poprzednich objęta w 100% odpisem aktualizującym

Łódź, 20.05.2021 r.

Sporządziła:
Ewa Szlakowicz

Kierownik Spółki:

Zweryfikowała:
Barbara Tworek